

UCHWAŁA Nr VII/67/19
RADY GMINY UNISŁAW
z dnia 23 kwietnia 2019 r.

w sprawie zbycia nieruchomości niezbędnych do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia nieruchomości gruntowe położone w miejscowości Unisław, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr:

- 220/4 o pow. 0,0435 ha, zapisaną w Sądzie rejonowym w Chełmnie w księdze wieczystej KW TO1C/00016063/8;
- 224/7 o pow. 0,0056 ha, zapisaną w Sądzie rejonowym w Chełmnie w księdze wieczystej KW TO1C/00016063/8;

niezbędne do poprawienia warunków nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie nr 220/3 oraz 224/4, zgodnie z załącznikiem graficznym.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zbycia nieruchomości o których mowa w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Unisław.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Jarosław Szczeciak

¹⁾ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy został ogłoszony w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, Dz. U z 2018, poz. 2348, oraz Dz. U. z 2019, poz. 271 i 492.

Uzasadnienie do uchwały nr VII/67/2019 Rady Gminy Unisław z dnia 23 kwietnia 2019 r.

Niniejsza uchwała przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowe, położone w miejscowości Unisław, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr: 220/4 o pow. 0,0435 ha, zapisaną w Sądzie rejonowym w Chełmnie w księdze wieczystej KW TO1C/00016063/8 oraz 224/7 o pow. 0,0435 ha, zapisaną w Sądzie rejonowym w Chełmnie w księdze wieczystej KW TO1C/00016063/8.

Przedmiotowe nieruchomości zostały przeznaczone do sprzedaży jako niezbędna do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, położonych w miejscowości Unisław, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 224/4 oraz 220/3, których dotychczasowy dzierżawca zwrócił się z wnioskiem o ich nabycie.

Odstąpienie od przetargu następuje zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w związku z tym, iż ww. grunt nie może być sprzedany jako odrębny grunt.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne i celowe.


PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Jarosław Szczeciak

